



POLIZZA GLOBALE CONDOMINI



GALASSO INSURANCE BROKER è in grado di fornire ai propri clienti, con primarie Compagnie di assicurazioni, soluzioni ideali pensate per i **condomini**.

Con prodotti appositamente studiati siamo in grado di gestire tutti i rischi tipici del **condominio** con coperture articolate **acquistabili insieme o separatamente**; in questo modo si potrà incrementare il livello di protezione offerto dal prodotto, anche nel tempo.

La vasta gamma di garanzie che compongono i **nostri prodotti** permettono di proteggere i condomini dalle conseguenze economiche causate da imprevisti che possono colpire il fabbricato, nonché dalle richieste di risarcimento per eventuali danni a terzi (compresi gli altri condomini) di cui sono responsabili e che derivano dalla proprietà o dalla conduzione del fabbricato.

Indichiamo alcune coperture a titolo esemplificativo:

Incendio

La garanzia base offre protezione contro i danni materiali e diretti causati al fabbricato da incendio e da altri rischi accessori quali: l'azione del fulmine, l'urto di veicoli stradali, l'esplosione o lo scoppio, il fumo, la caduta degli ascensori, i guasti cagionati dai ladri a fissi ed infissi (es. scasso alla porta o ai serramenti) in caso di furto, la rottura di lastre, ecc.

Responsabilità Civile

Offre copertura per tutti i danni involontariamente cagionati a terzi in conseguenza ad un fatto accidentale verificatosi in relazione alla proprietà del fabbricato e alla conduzione delle parti comuni, compresi i rischi derivanti dagli spazi adiacenti di pertinenza dell'immobile (alberi, giardini, piscine, cancelli automatici).

Rientrano in garanzia anche:

l'eventuale azione risarcitoria per i danni fisici riportati dai dipendenti (es. personale adibito alla vigilanza e alla ordinaria pulizia dello stabile);

la responsabilità personale dell'amministratore del condominio nell'espletamento del suo mandato es. per multe, ammende, sanzioni inflitte al condominio od ai singoli condomini per errori dell'amministratore).

Danni da acqua condotta

Sia per i danni subiti dal fabbricato che per quelli cagionati a terzi.

In caso di fuoriuscita d'acqua a seguito della rottura di condutture la presente garanzia offre protezione

GARANZIE ACCESSORIE

Incendio

Eventi atmosferici - Estende la copertura agli eventuali danni arrecati al fabbricato da vento, trombe d'aria, grandine, sovraccarico di neve e copre anche i danni che l'acqua piovana può fare all'interno del fabbricato entrando da rotture del tetto.

Eventi sociopolitici

Estende la copertura agli eventuali danni arrecati al fabbricato in conseguenza di scioperi, sommosse, atti di terrorismo e ai danni causati al fabbricato da atti vandalici.

Danni elettrici

Estende la copertura ai possibili danni generati da correnti, scariche ed altri fenomeni elettrici a macchine ed impianti elettrici al servizio del fabbricato.

Responsabilità Civile

Responsabilità civile da conduzione - La garanzia di responsabilità civile viene estesa a favore dei singoli condomini per i danni involontariamente cagionati a terzi nella conduzione dell'unità immobiliare assicurata e nello svolgimento, all'interno del condominio, di attività inerenti la vita privata. (es. il vaso di fiori che cade dal davanzale della finestra).

Danni da acqua condotta

Occlusione di condutture - trabocco e/o rigurgito di fogna - Estende la protezione alla fuoriuscita d'acqua conseguente alla occlusione delle condutture o al trabocco della rete fognaria.

Gelo

Estende la protezione alla fuoriuscita d'acqua conseguente a rottura delle condutture derivante da gelo.

Spese di ricerca e riparazione guasto

Completa la protezione offerta in caso di danni da spargimento d'acqua. Infatti spesso è più oneroso rompere muri per individuare la rottura e sostituire le tubature che il danno diretto causato dallo spargimento d'acqua.

Spese di ricerca e riparazione danni in caso di dispersione di gas

Indennizza le spese sostenute per riparare o sostituire le tubazioni in caso di dispersione di gas dagli impianti di distribuzione accertata dalla stessa Azienda di distribuzione e comportante il blocco dell'erogazione.